

**OBEC PAŇA**  
**951 05 Paňa č. 26**

Číslo: 054 SSÚ – 01 SP/PA 60/2023

V Pani dňa 05.05.2023

**O Z N Á M E N I E**  
*- verejná vyhláška -*

**V e c :** oznámenie o začatí zlučeného územného a stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Na Obec Paňa, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), doručili stavebníci: **Ing. Marián Kusenda a Ing. Margaréta Kusendová, PhD.**, rod. Pásztorová, obaja bytom **951 05 Paňa č. 256** dňa 29.03.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Prístrešok za garážou“, na pozemku parc. č. **710/11** (parcela registra „C“), k. ú. **Paňa**.

**V rozsahu:**

**SO 01- Prístrešok za garážou**

- parcelné číslo registra „C“: 710/11;
- katastrálne územie: Paňa;
- prístrešok bude slúžiť ako doplnková konštrukcia k rodinnému domu pre rekreačné a oddychové účely;
- bude mať obdĺžnikový pôdorys s rozmermi 6,6 m x 7,9 m, bude mať šikmú sedlovú strechu so sklonom strešných rovín 15°;
- konštrukciu prístreška bude tvoriť 6 ks drevených stĺpov, v dvoch radoch po tri stĺpy, osová vzdialenosť je 4,5m, stĺpy sa osadia na kotevné prvky určené pre kotvenie stĺpov do betónu, na stĺpy sa uložia drevené pomúrnice, na trámy sa uložia väzby krovu, väzby sú navrhnuté ako vešadlá, tvorené krokvami, stĺpikom krovu a klieštinami, prístrešok bude na jednej strane kotvený do obvodovej steny existujúcej garáže a na druhej strane do betónového oporného múru;
- objekt nebude napojený na vodu, kanalizáciu a el. sieť;
- celková zastavaná plocha: 52,14 m<sup>2</sup>;
- výškové osadenie stavby: max. výška strechy od ± 0,000 = úroveň podlahy = + 3,450 m;

na pozemku par. č.: **710/11** (register „C“) - vlastnícke právo na základe **LV č. 1366**;  
katastrálne územie : **Paňa**;  
účel stavby : **pozemná stavba – nebytová budova – prístrešok SO 01**;  
doba trvania : **stavba trvalá**;  
stavebníci : **Ing. Marián Kusenda a Ing. Margaréta Kusendová, PhD.**,  
obaja bytom **951 05 Paňa č. 256**

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie v zlučenom územnom a stavebnom konaní.

Obec Paňa, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 stavebného zákona na základe § 39a ods. 4 stavebného zákona

**o z n a m u j e**

začatie stavebného konania v zlučenom územnom a stavebnom konaní účastníkom konania pre stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, alebo keď ich pobyt nie je známi verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom obvyklou formou.

Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska upúšťa podľa § 36 ods. 2 v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote ( § 36 ods. 3 a § 61 ods. 6 stavebného zákona) oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány, že podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov (predloženej PD stavby, dokladov, stanovísk a posúdení) je možné nahliadnuť na Obecnom úrade vo Veľkom Cetíne, Nová 700/2 v pondelok a utorok od 8.00 hod. do 16.00 hod, v stredu od 8.00 hod. do 17.00 hod, v piatok od 8.00 hod. do 12.00 hod.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Paňa a na internetovej stránke Obce Paňa [www.obecpana.eu](http://www.obecpana.eu) pričom za deň doručenia tohto oznámenia sa považuje posledný deň jej vyvesenia, resp. zverejnenia.**

  
Ing. Milan Korenčí  
starosta obce Paňa I



**Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania :**

1. Obec Paňa - úradná tabuľa - zverejnenie po dobu 15 dní

9.5.2025  
.....  
vynesené dňa



.....  
zvesené dňa

2. Internet – stránka Obce Paňa: [www.obecpana.eu](http://www.obecpana.eu)

**Na vedomie:**

1. Ing. Marián Kusenda, 951 05 Paňa č. 256
2. Ing. Margaréta Kusendová, PhD., 951 05 Paňa č. 256